

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘERENI
JUDETUL IALOMIȚA
NR. 442 / 31 august 2021

PROCESUL VERBAL
AL SEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL
DIN DATA DIN 31 august 2021

În conformitate cu prevederile art. 138, alin. (13) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, am procedat la întocmirea procesului verbal cu privire la modul de desfășurare, sinteza dezbaterilor și modul în care și-a exercitat votul fiecare consilier cu privire la proiectele de hotărâre propuse și hotărârile adoptate de Consiliul local Coșereni, în ședința ordinară, ce a avut loc în data de 29 iulie 2021.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției Primarului nr. 87/ 25.08.2021.

Ședința este organizată la sediul căminului cultural pentru respectarea distanțării în prezența tuturor celor 13 consilieri locali în funcție.

Sunt prezenți la ședință primarul comunei Tudorache Lucian, inițiatorul proiectelor de hotărâre și secretarul general al comunei –d-na Nica Daniela.

Participă câțiva cetățeni din comună, ședința fiind publică.

Ședința ordinară a fost convocată în temeiul art. 134, alin. (1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ pentru a se analiza proiectele de hotărâre inițiate, după cum urmează:

1. proiect de hotărâre privind stabilirea modalității de gestiune a serviciului de iluminat public în comuna Cosereni – inițiator primarul comunei;
2. proiect de hotărâre privind aprobarea transiterii fără plată a terenului de 4040 mp în proprietatea Parohiei Sf.M.M. Gheorghe și Sf. Dimitrie cel Nou – inițiator primarul comunei Coșereni,
3. proiect de hotărâre privind aprobarea punerii la dispoziție a suprafeței de 1300 teren pentru organizare santier investiție utilitate publică “Stație uscare gaze în comuna Coșereni” – inițiator primarul comunei Coșereni.
4. proiect de hotărâre privind încetarea contractului de concesiune cu CMI Dr. Burghilea Sergiu și preluarea concesiunii cabinetului medical de către d-na dr. Burghilea Florina - inițiator primarul comunei;
5. proiect de hotărâre privind aprobarea realizării proiectului de investiții “Loc de joacă pentru copii, parc cu fântână arteziană și alei pietonale, foișor, scenă acoperită amenajare spațiu verde și parcare în Str. Scolii, comuna Coșereni” – inițiator primarul comunei Coșereni;
6. proiect de hotărâre privind aderarea comunei Cosereni la ADI “ECOO 2009” – inițiator primarul comunei.

Domnul președinte de ședință dă citire ordinii de zi, după care se supune la vot.

Ordinea de zi a fost aprobată cu 13 voturi “pentru” .

S-a prezentat procesul verbal întocmit în ședința ordinară din data de 29 iulie 2021, după care a fost supus aprobării. Au fost exprimate 13 voturi “pentru”.

Proiectele de hotărâre sunt însoțite de rapoartele de specialitate ale compartimentelor de resort și de rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local întocmite în cadrul sedintei comune a comisiilor ce a avut loc la data de 25 august 2021.

Domnul Durină Nicolae – presedinte de sedință, deschide lucrările sedintei și da cuvântul d-lui primar pentru prezentarea proiectelor de hotărâre în ordinea în care au fost înscrise pe ordinea de zi:

1. proiect de hotărâre privind stabilirea modalității de gestiune a serviciului de iluminat public în comuna Cosereni – inițiator primarul comunei;

Dl primar prezintă proiectul de hotărâre prin care propune gestiunea prin delegare unei firme. “Costurile pentru întreținere sunt destul de mari și noi nu avem cu ce intervenim, ne trebuie licența. ANRSC ne somează să rezolvăm această chestiune de când am realizat proiectul cu iluminatul.”

Dl. Stoian Dorin studiază documentația întocmită cu privire la delegare și întreabă cum s-a ajuns la suma de 20.000 lei anual. Care sunt cheltuielile efective care au condus la suma aceasta?

Dl. primar sustine că cei care au întocmit documentația au ajuns la suma respectivă luând în calcul toate cheltuielile necesare cu personalul, cu licența, cu echipamentele necesare... Au fost luate în calcul cheltuielile pe ultimii trei ani – 2 ani de când s-a modernizat și 1 an înainte, iar noi am avut cheltuieli foarte mari cu sistemul vechi, am plătit chiar și 35.000 lei înainte de schimbarea lămpilor.

Dl Filip: “Documentele acestea trebuie studiate. Să fim în cunoștință de cauză când votăm. Trebuie să ni se pună la dispoziție, să avem timp să le studiem!”

Dl. primar: “Documentația a fost la d-na secretar de două săptămâni.”

D-na secretar: “Când v-am trimis documentele de informare pentru ședința de comisii pe whatsapp, v-am informat că această documentație cu studiu de oportunitate, caiet de sarcini, cuprinde circa 160 pagini și poate fi consultată la sediu. La sedința de comisii am avut-o aici.”

Dl. Stoian Dorin: “Totuși suma de 20.000 lei de la care se porneste mi se pare cam mare, mai ales că sistemul nostru, lămpile se află încă în garanție. Propun să se rectifice caietul de sarcini și să se modifice suma la 10.000 lei”

Dl Borangic Constantin: “Plătim 20.000 lei și dacă intervine la o avarie plătim suplimentar?”

Dl. Nica Gheorghe: “Să plecăm de la o sumă mai mică!”

Dl. Stoean Iviu: “Să plecăm de la o sumă mai mică și dacă nu vine nimeni, mai mărim ulterior.”

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul de modificare a pretului anual de 10.000 lei.

Au fost exprimate 13 voturi “pentru”. A fost adoptată Hotărârea cu nr. 32.

Notă secretar general: cvorumul necesar pentru adoptare = majoritate simplă, a fost îndeplinit.

Dl. presedinte de sedință propune continuarea sedintei cu punctul 2.

2. Dl primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea transmiterii fără plată a terenului de 4040 mp în proprietatea Parohiei Sf.M.M. Gheorghe și Sf. Dimitrie cel Nou – inițiator primarul comunei Coșereni,

Dl Filip Gheorghe: “După ședința de comisii am fost informat că două persoane din consiliu au fost la părintele și i-a comunicat că eu am fost împotriva acestui proiect de hotărâre. Am purtat mai multe discuții cu părintele și mi-a povestit despre planurile pe care le are, am ajuns la concluzia că preotul este mai bun administrator, propun să-I dăm toată suprafața și cei 700 mp care i-am trecut la domeniul public pentru parcare, să treacă tot în patrimoniul Bisericii. De asemenea, ca o reparație morală, pentru că

preotul Sebastian are 10 ha de teren, are si preotul din Pătrime, propun sa dam 5 ha si la Biserica nouă. Preotul a venit cu propuneri pertinente: capelă, cămin de bătrâni. Să ne spună d-na secretar cum e legea!”

D-na secretar: “Legea 18/1991 a fondului funciar a dat dreptul fiecărei Parohii să primească pâna la 5 ha de teren. Au primit doar cele care existau atunci si au făcut cerere de atribuire sau reconstituire. Acum nu avem teren disponibil...”

Dl. Filip Gheorghe: “Legea zice “pot fi...”

Dl. Durina Nicolae : “Parintele Florin are pământul în Deleanca.”

Dl. Bucșaru Constantin: “ Eu consider ca nu e în regulă sa separăm cu gard biserica, să se vadă frumos toată zona.”

Dl. Borangic Constantin: “Eu zic să-I dăm terenul, se va apuca mai repede de investiții.”

Se supune la vot proiectul de hotărâre astfel cum a fost propus de dl. primar. Au fost exprimate 13 voturi “pentru”.

Notă secretar general : cvorum necesar pentru adoptare două treimi din numărul consilierilor în funcție. A fost îndeplinit cvorumul cerut de lege. A fost adoptată Hotărârea nr. 33.

3. proiect de hotărâre privind aprobarea punerii la dispozitie a suprafetei de 1300 teren pentru organizare santier investitie utilitate publica “Statie uscare gaze in comuna Coșereni” – inițiator primarul comunei Coșereni.

Dl. primar dă citire proiectului de hotărâre.

D-na secretar general Nica Daniela informează pentru consilierii care se află la primul mandat si nu cunosc situatia anterioară, că Romgaz derulează un proiect de investitii „ Statie uscare gaze” pe teritoriul nostru si a solicitat consiliului local atribuirea unei suprafete de 1310 mp pentru amenajare statie si post transformare pentru racordarea statiei de uscare gaze la rețeaua publică de energie electrică, solicitarea care le-a fost aprobata de principiu, dar conform OUG nr. 34/2013 privind procedura este mai greoaie, pentru ca terenul are categorie de folosinta islas si este necesara scoaterea din circuitul agricol cu aprobarea Directiei agricole judetene, dezmembrare, identificarea altui teren si inlocuirea/ compensarea suprafetei astfel încât sa nu se diminueze suprafata totala de păsune, de 180 ha.De aceea, socilita acum atribuirea în folosintă temporară cu plata unei despăgubiri, procedura fiind legală, pentru organizare de santier, întrucât ei încep lucrările la statie.

Dl. Filip întreabă cât s-a arat din islaz.

Dl. primar Tudorache Lucian: „ De când sunt eu primar nu s-a arat nicio arie! Am însământat si suprafata de islaz care era afectată.”

Dl. presedinte supune la vot propunerea de atribuire în folosinta temporara de 1 an a suprafetei de 1300 mp catre Romgaz.

Au fost exprimate 13 voturi „pentru”.

Notă secretar general : cvorum necesar pentru adoptarea hotărârii majoritate simplă. A fost îndeplinit cvorumul cerut de lege. A fost adoptata Hotărârea nr. 34.

In continuare, la punctul 4, dl. primar dă citire proiectului de hotărâre privind încetarea contractului de concesiune cu CMI Dr. Burghilea Sergiu si preluarea concesiunii cabinetului medical de catre d-na dr. Burghilea Florina.

D-na secretar informeaza ca d-na dr. Burghilea Florina a solicitat preluarea spatiului de la dispensarul uman unde funcționeaza cabinetul medical stomatologic, deoarece dl. Burghilea Sergiu a decedat. Este cunoscut că cei doi medici, soți, au desfășurat activitate medicala împreună la cabinet și doreste sa aiba

continuitate. Face dovada că este medic de profesie si membră a Colegiului medicilor din România si ii este necesar actul de spatiu pentru autorizarea cabinetului medical pe numele său, altfel nu mai poate sa-și desfășoare activitatea. Prezinta de asemenea certificatul de deces al soțului si de căsătorie.

D-na secretar mai informeaza ca a efectuat verificari si a constatat ca are taxele achitate la zi catre Primărie.

Consilierii sunt de părere ca este necesar cabinetul stomatologic în localitate si voteaza în unanimitate preluarea spatiului cu destinatia de cabinet medical stomatologic în aceleasi conditii prevăzute în contractul de concesiune încheiat anterior cu dr. Burghelea Sergiu.

Cu 13 voturi „pentru” a fost adoptată Hotărârea nr. 35. A fost îndeplinit cvorumul cerut de lege.

În continuarea sedintei se ia în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea realizarii proiectului de investiții “Loc de joacă pentru copii, parc cu fântână arteziană și alei pietonale, foișor, scenă acoperită amenajare spațiu verde și parcare în Str. Scolii, comuna Coșereni”.

Domnul primar Tudorache Lucian în calitate de inițiator prezintă acest proiect si detaliază: „, Stiti că am retras proiectul de pe ordinea de zi în sedinta anterioară, pentru că am sesizat unele greseli în cuprinsul documentației.”

Dl. Filip Gheorghe: „, Vreau să prezicez și să se consemneze, că rândul trecut (la sedința de comisii!) am solicitat să ni se pună la dispoziție devizul de lucrări pentru că erau inadvertențe cu privire la indicatori, dar domnul primar a refuzat, motivând ca există suspiciunea ca acest proiect sa fie pus la dispozitia celor interesați sa participe la licitație.”

Dl. primar: „, A fost originalul in fata dumneavoastră. Ba v-am spus că merg să vă fac copii și nu ați mai vrut...”

Dl. Filip Gheorghe : „Dacă nu putem să avem încredere unii în alții, de ce am mai depus acel jurământ ? As vrea să adresați scuze public! Dar, dacă l-am fi dat, cu ce era greșit? Era foarte bine, că poate veneau 5 sau mai multi și ieșea mai ieftin...Nu ne putem exprima acordul pentru că nu am avut acces la acest proiect.”

Dl. primar: „,L-ați avut la dispozitie. A fost aici pe masă, vi l-am arătat..”

Dl. Stoian Dorin: „,Si atunci și acum v-am cerut prețul la acea scenă, dar nu mi-ați dat răspuns. Care e prețul acelei scene acoperite? Spuneti-mi dumneavoastră!”

Dl. primar: „,3706 lei.”

Dl. Stoian Dorin:”Acest proiect conține multe greseli.”

Dl. primar” Eu am fost cu el si l-au văzut și alti proiectanți și mi-au spus că este în regulă.”

Dl. Stoian Dorin:” In proiect scrie 440.000 plus TVA- pagina 17, în centralizator F1 scrie 403000 lei fără TVA. Intreb care e adevărata valoare ?

Dl. primar – „,403418 lei”

Dl. Stoian Dorin „, ... pământ ... 60.000 lei... nu ne-a explicat nimeni sumele aceastea...cred că aruncăm prea usor din cele 22 miliarde pe care le avem în forndul de rezerva în loc sa le folosim util.”

Dl. primar „,Este necesar să aducem pământ. La monument am adus 65 de mașini de pământ. Trebuie sa ridicăm...”

Dl. Stoian „,V-ați întrebat ce se întâmplă cu vecinii din zonă? Eu nu consider acest proiect necesar. Avem altele mai importante de făcut, piata agroalimentară, târgul acela, străzile, apa...”

Dl. Nica Gheorghe: „, S-a facut puțul, s-a dat drumul la apă, spuneti-le domnule primar!”

Dl. Stoian Dorin „, Cum s-a făcut investiția, fără hotărâre de consiliu?

Dl. primar „,Cum s-a făcut fără hotărâre? Nu a-ti votat ? Ati spus să suplimentăm suma, să forăm puțul?”

Dl. Stoian Dorin „ Solicit, doamna secretar, cadrul legal pentru investitie put apă, fără HCL. Eu stiu că nu e suficientă lista aceea pe care o aprobăm, la fiecare proiect de investitii, să existe o hotărâre. Asa se face la Urziceni. Si pentru ca au fost discuții, să se faca o comisie, să se verifice, pentru că avem informații ca nu s-a forat la 107 m.”

Dl. Durină Nicolae – presedinte de ședință „ Să mergem mai departe! Să votăm! Cine este „pentru”...”

Dl. Filip Gheorghe: „ Ce să votăm, că nu e clar în proiect?”

Dl. primar „ Când am văzut că are unele greseli, am fost cu proiectul la 3 proiectanti, și la București și la Ploiești.. Erau trecuti ... pomi, a fost refăcut. A fost refăcut si devizul. ”

Dl. Borangic. „ Unde ați fost?”

Dl. primar „La alti proiectanti pe care îi cunosc. Si mi-au spus ca proiectul este ok. Dar văd ca orice aş propune dumneavoastră, tot nu sunteți de acord.”

Dl. Stoian Dorin” Reusim prin acest proiect să ne batem joc de tot excedentul bugetar. In prima faza s-a venit cu proiect de 14 miliarde. Apoi cu sala de pomeni de 6 miliarde, acum parcul... Venim cu proiecte mici, să-i mătrășim, să se aleagă praful, sa nu facem nimic cu banii aceștia..”

D-na Carmen Stănică ” Nu este o prioritate. Noi nu spunem să nu se facă, dar nu acum... peste șosea nu faceți?”

Dl. primar : „ O sa facem si acolo.”

D-na Radu Stefana „ Merită si oamenii de la Pătrime să aibă și ei...”

D-na Stănică”Oamenii la Patrima nu vor. Aceasta decizie nu a fost luată în urma consultării cu cetățenii! Vă spun eu, că am stat de vorbă cu mulți”

Dl. Primar „ Ba, da! Si eu am stat de vorbă. Chiar m-am consultat cu niste doamne sâmbătă. Sunt peste 1000 de cetățeni la Patrima.”

Doi cetățeni din localitate (Grigore Ionuț și Cornea Mirel) prezenti în sedință se adresează primarului si consiliului local:

„ Dumneavoastră știți ce se întâmplă în această comună ? 90% nu e de acord cu parcul. Apă, străzi, sanțuri...”

Domnul Durină Nicolae : „Să votăm !”

Dl. Filip Gheorghe : „ De la noi aveti vot negativ. Nu e de utilitate pentru localitate. Sunt alte proiecte mult mai stringente: apă, canal, asfalt, grădiniță cu program prelungit. Acestea sunt făcute cu alt scop.”

Domnul Durină Nicolae solicită consilierilor să își exprime votul pentru proiectul de hotarâre privind realizarea parcului la Patrima si utilizarea sumei de 485000 lei din excedentul bugetar al comunei (fondul de rezervă).

Au fost consemnate 8 voturi „pentru” , 4 voturi „împotrivă (Stoian Dorin, Filip Gheorghe, Bucșaru Constantin si Stănică Carmen) și o abținere (Borangic Constantin).

Doamna secretar informează că a fost întrunit cvorumul necesar pentru adoptarea hotărârii. A fost adoptată Hotărârea cu nr. 36 .

In continuare, la punctul 6 se analizeaza propunerea Consiliului Judetean Ialomița făcută tuturor unităților administrativ- teritoriale din judet și anume proiect de hotărâre privind aderarea comunei Cosereni la ADI “ECO 2009” .

Domnul primar în calitate de inițiator informează ca scopul Asociatiei este de a gestiona serviciul de salubritate la nivelul județului, să atragă niste fonduri de dezvoltare. Noi avem serviciu de salubritate, dar putem să-l delegăm catre acest ADI. Să nu mai ducem noi gunoierul la Vivani. Ne costă prea scump.”

Dl. viceprimar Toma Anton „O parte îl colectăm selectiv si am prelatat, am procesele verbale.”

Dl. Stoian Dorin „Ce se va întâmpla cu ADI ECO EURO CAB ? „

Dl. primar Tudorache Lucian “ Să vedem... S-au acumulat datorii mari.”

Dl. Stoian Dorin : „ Comuna Cosereni ce datorii are?”

Dl primar: „80.000 lei cu agenti economici, cu tot. Trebuie sa determinăm cetățenii sa-și plăteasca datoriile.”

Dl. Borangic Constantin „ Dar firma nu are datorii catre cetățeni ? Avem informatii că au scos oamenii un tomberon la poarta si încă un sac cu gunoi si sacul nu l-au luat. Dar cât a fost masina în reparație, trebuie să plătească serviciile?”

Dl. primar : „ Eu sunt președinte din februarie. Am preluat-o cu 2 miliarde datorii, iar ceea ce susții nu este adevarat, a fost preluată cantitate dublă de gunoi după ce s-a reparat. ”

Dupa epuizarea discuțiilor se supune la vot proiectul de aderare.

Au fost exprimate 13 voturi „pentru”. A fost adoptată Hotărârea cu nr. 37.

Doamna secretar informeaza ca nu sunt cereri de competența consiliului de analizat.

La punctul III Discutii diverse domnul primar doreste sa informeze ca pregatește un proiect de hotărâre privind Modernizarea drumurilor de interes local spre a fi depus în cadrul Programul National de Investitii „Anghel Saligny” si dacă va fi necesar va convoca o sedinta extraordinară.

Dl. Stoian Dorin „ Dacă a fost refuzat în trecut că nu avem canalizare, acum se va aproba ?”

Dl. primar „ S-a schimbat legislatia. Avem promisiuni ca se va face. Eu o sa încerc!”

Dl. Stoian Dorin : „Soliciti sa ne spuneti care e cadrul legal prin care ați facut acel put forat. Am mai precizat ca tot ce e in lista sa fie facut prin licitație publică si fiecare punct să fie aprobat separat prin hotarâre.

Dl. primar „ Păi nu ați propus dumneavoastră consilierii 2,5 miliarde pentru acel proiect ? Ati aprobat 2,5 miliarde pentru put forat?”

Dl. Filip Gheorghe „Consilierii dumneavoastra au propus un put de mare adâncime. Nu noi am venit și am propus la 500 m. ”

Dl. Toma Anton „ Nu este recomandat sa se faca peste 100 m la noi, nu e apa bună. Acum o sa avem apă, are debit.”

Consilierii spun ca sunt necesare apometrele. Ce s-a mai facut ?

Dl primar spune ca a dispus achizitia de apometre.

Nemaifiind alte discutii si luări de cuvânt, domnul consilier Durina Nicolae – presedinte de ședință, declară închise lucrările ședinței ordinare de astăzi, 31 august 2021.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DURINA NICOLAE

Intocmit de
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI COȘERENI
NICA DANIELA